



Beheer van uw contracten: modelbrieven

Sedert de uitbraak van de corona-crisis tracht Confederatie Bouw u met raad en daad bij te staan, en dit in een snel evoluerend en soms onduidelijk juridisch kader.

Er werden u reeds een reeks modelbrieven ter beschikking gesteld; er volgen er nog. Op het eerste zicht kunnen deze wat eenvoudig lijken, omdat er niet geschermd wordt met rechtsartikelen en juristenpraat. Dit is ook helemaal niet nodig. De brieven zijn steeds weloverwogen opgesteld om te dienen voor een groot aantal verschillende gevallen en uw rechten te vrijwaren, met naleving van eventueel na te leven termijnen.

Als beroepsvereniging treden wij eveneens maximaal in overleg met opdrachtgevers om te komen tot een algemeen kader, waarin de gevolgen van deze crisis samen opgelost kunnen worden.

De Confederatie Bouw heeft voor u nieuwe modelbrieven ter beschikking voor de volgende hypothesen waarin u zich kan bevinden:

- In geval de opdrachtgever de werken stillegt

- [Modelbrief aan de opdrachtgever](#)

- [Modelbrief aan de onderaannemers en leveranciers](#)

- In geval de opdrachtgever de datum van aanvang van de werken uitstelt

- [Modelbrief aan de opdrachtgever](#)

- [Modelbrief aan de onderaannemers en leveranciers](#)

- In geval van weigering van de opdrachtgever om elke vorm van vergoeding ten laste te nemen, nadat u als aannemer gemeld heeft dat u genoodzaakt was de werken stil te leggen

- [Modelbrief van antwoord aan de opdrachtgever](#)

Wij zullen niet nalaten om u nog andere modellen, met meer preciseringen, ter beschikking te stellen en verder te informeren over de evoluties desbetreffende. Tenslotte benadrukken wij nogmaals dat een goede verstandhouding tussen alle bouwpartners primordiaal